



DEVIS N°46

Castelnau, le 06/10/2022

BATAPPLI SYSTEMLOG
<http://www.batappli.fr>
04 99 13 32 00

Objet : Remise en etat des équipements de plomberie - sanitaire - VMC pour une villa T6

LIBELLE	QTE	U	P.U.	% TVA	TOTAL €
<p>Demande client : Les clients souhaitent moderniser la plomberie/sanitaire de leur villa T6. Ils demandent la mise en place d'un système de chauffage associés à une système de ventilation pour réaliser des économies d'énergies</p> <p>Les clients souhaitent :</p> <ul style="list-style-type: none">- Changement du ballon d'eau chaude électrique de 250L.- Remplacement de l'évier simple bac en aluminium de la cuisine par un évier double vasque en céramique noir avec séchoir posée sur un meuble à double battant.- Remplacement du mitigeur par un mitigeur couleur noir avec douchette.- L'ajout d'une évacuation pour le lave-vaisselle qui n'existe pas.- Installation de WC suspendu avec le mécanisme et le réservoir caché par l'habillage du mur.- Dépose de la cabine de douche de la suite parentale pour la mise en place d'une douche à l'italienne blanche avec porte d'accès vitrée.- Remplacement du lavabo fixé au mur par un lavabo rectangulaire simple vasque blanc en applique sur un meuble simple ouvrant.- Remplacement du mitigeur par un mitigeur noir.- Remplacement de la baignoire rectangulaire de la salle de bain de l'étage par une baignoire balnéo d'angle en acrylique.- Remplacement du pommeau de douche avec mise en place d'une barre de douche- Remplacement du lavabo simple fixé au mur par deux vasques blanches rectangulaires en appliquent sur un meuble double ouvrant.- Remplacement de la robinetterie par deux mitigeurs noirs.- Remplacement des WC de l'étage par des WC suspendu avec le système d'évacuation ainsi que le mécanisme qui seront dissimulés dans un coffre en plaque de plâtre.- Créer une arrivée d'eau en extérieur permettant le raccordement d'un tuyau d'arrosage.- Installation d'une pompe à chaleur air/eau.- Installation de chauffage dans chaque pièce de vie raccordés à la pompe à chaleur.- Mise en place d'une VMC. <p>Description : La maison est une villa de type T6 en r+1 de 1998. Les propriétaires viennent d'acheter cette maison mais les installations sanitaires sont d'origines et demandent une remise a neuf. Au rez de chaussée se trouve une salle d'eau privative pour la suite parentale, une cuisine ainsi qu'un WC. A l'étage une salle de bain, un WC mais aussi 4 chambres et un bureau ouvert. Le système d'ECS et de chauffage sont alimentés par une chaudière au gaz avec faible rendement. La maison est sur vide sanitaire, les réseaux d'évacuations circulent dans cet espace non aménageable et sont en bon état. Les propriétaires nous informent que la maison est vide et que des travaux de réfection de l'intérieur seront réalisés. Aucun travaux préparatoires ne sont à envisager. L'entreprise réalisant les travaux devra être qualifier RGE car les clients on fait appel à des solutions de financements pour la réalisation de travaux énergétiques.</p>					

LIBELLE	QTE	U	P.U.	% TVA	TOTAL €
DEPOSE					
GENERAL					
Coupure d'eau d'une installation individuelle pour révision et réparation, compris vidange, remise en charge et purge.	1,000	U	13,20 €	10,00	13,20 €
Dépose de chauffe-eau électrique de 200 a 300 l, en conservation.	1,000	U	88,02 €	5,50	88,02 €
Remplacement de groupe de sécurité avec entonnoir-siphon, compris dépose de l'ancien. Non compris vidange éventuelle du ballon.	1,000	U	80,23 €	5,50	80,23 €
SOUS TOTAL :					181,45 €
REZ DE CHAUSSEE					
CUISINE					
Dépose d'évier inoxydable sans support, en conservation, (non compris dépose des canalisations).	1,000	U	35,21 €	10,00	35,21 €
Dépose de robinetterie	1,000	U	22,01 €	10,00	22,01 €
Révision de système de vidange pour lavabo ou bidet comprenant la vérification des joints et le réglage.	1,000	U	8,80 €	10,00	8,80 €
Révision de siphon d'évier ou de lavabo comprenant le démontage, le nettoyage, le remontage et la réfection des joints.	1,000	U	31,29 €	10,00	31,29 €
Rebouchage du trou après descellement d'un accessoire sanitaire	4,000	U	1,04 €	10,00	4,16 €
SOUS TOTAL :					101,47 €
SALLE D'EAU suite.P					
Dépose d'une cabine de douche, et acheminement au véhicule situé au même niveau que la salle de bains	1,000	U	71,60 €	10,00	71,60 €
Dépose de lavabo simple ou double sur colonne en conservation, (non compris dépose des canalisations).	1,000	U	52,81 €	10,00	52,81 €
Dépose d'une robinetterie sur lavabo/vasque/lave-mains/bidet non mis en place (aucune contrainte)	1,000	U	17,64 €	10,00	17,64 €
Rebouchage du trou après descellement d'un accessoire sanitaire	4,000	U	1,04 €	10,00	4,16 €
SOUS TOTAL :					146,21 €
WC					
Dépose d'un WC au sol, comprenant l'acheminement au véhicule	1,000	U	19,62 €	10,00	19,62 €
Rebouchage du trou après descellement d'un accessoire sanitaire	4,000	U	1,04 €	10,00	4,16 €
SOUS TOTAL :					23,78 €
SOUS TOTAL :					452,91 €
1er ETAGE					
SALLE DE BAIN					
Dépose d'une baignoire en acier rectangulaire	1,000	U	56,90 €	10,00	56,90 €
Dépose d'une robinetterie murale ou sur une baignoire non mise en place (aucune contrainte)	1,000	U	21,50 €	10,00	21,50 €
Plus-value pour pose ou dépose d'une robinetterie sur appareil sanitaire en place (contrainte d'accès)	1,000	U	7,20 €	10,00	7,20 €
Dépose d'un lavabo sur colonne comprenant acheminement au véhicule	1,000	U	47,79 €	10,00	47,79 €

LIBELLE	QTE	U	P.U.	% TVA	TOTAL €
Dépose d'une robinetterie sur lavabo/vasque/lave-mains/bidet non mis en place (aucune contrainte)	1,000	U	17,64 €	10,00	17,64 €
Rebouchage du trou après descellement d'un accessoire sanitaire	8,000	U	1,04 €	10,00	8,32 €
SOUS TOTAL :					159,35 €
WC					
Dépose d'un WC au sol, comprenant l'acheminement au véhicule	1,000	U	19,62 €	10,00	19,62 €
Rebouchage du trou après descellement d'un accessoire de volet	4,000	U	1,04 €	10,00	4,16 €
SOUS TOTAL :					23,78 €
SOUS TOTAL : <u>1er ETAGE</u>					183,13 €
CHAUFFAGE					
Vidange avec récupération du fluide caloporteur en installation individuelle	8,000	U	87,90 €	5,50	703,20 €
Dépose de radiateur poids > 30 kg < 60 kg	8,000	U	15,60 €	5,50	124,80 €
Dépose de robinetterie à brides D.< 50mm	8,000	U	6,00 €	5,50	48,00 €
SOUS TOTAL : <u>CHAUFFAGE</u>					876,00 €
TRAITEMENT DES DECHETS					
Taxe de décharge (acier) à la tonne	0,240	T	32,46 €	10,00	7,79 €
Taxe de décharge de terre extraite , gravois et encombrants	2,500	M³	35,16 €	10,00	87,90 €
SOUS TOTAL :					95,69 €
SOUS TOTAL : <u>DEPOSE</u>					1 607,73 €
<u>01 - PLOMBERIE - CHAUFFAGE</u>					
<u>PLOMBERIE</u>					
ALLIMENTATION EN EAU					
Chauffe-eau électrique 250 litres stable 3000 W mono (stéatite)	1,000	U	1 119,63 €	10,00	1 119,63 €
Raccordement électrique monophasé 2 x 20 A	1,000	U	129,77 €	10,00	129,77 €
Groupe de sécurité en bronze. Modèle droit compact D. 20 x 27 mm pour chauffe-eau	1,000	U	65,23 €	10,00	65,23 €
Régulateur réglable de 35 à 55°C Ø 3/4	1,000	U	174,90 €	10,00	174,90 €
Raccordement à la vidange attente à proximité	1,000	U	31,30 €	10,00	31,30 €
Siphon encliquetable avec bague déflecteur, D. 1	1,000	U	5,64 €	10,00	5,64 €
SOUS TOTAL :					1 526,47 €
RESEAU D'EVACUATION					
Branchement pour eaux usées D 100 mm sur réseau existant	1,000	U	51,70 €	10,00	51,70 €
Tuyau PVC bâtiment NF 100 x 3 mm + M1 compris calage, façon joint à coller coupes éventuelles utilisation : évacuation des E.U E.P. enterré en 2,60 ml	30,000	ML	18,46 €	10,00	553,80 €
Chute EU en Gaine à l'intérieur des logements, D. 100 à embranchement D. 50 avec joint de dilatation	3,000	U	57,23 €	10,00	171,69 €
SOUS TOTAL :					777,19 €
REZ DE CHAUSSEE					

LIBELLE	QTE	U	P.U.	% TVA	TOTAL €
CUISINE					
Évier 2 bacs + égouttoir à poser 120 x 60 céramique/grès	1,000	U	212,30 €	10,00	212,30 €
Mitigeur à douchette évier	1,000	U	88,95 €	10,00	88,95 €
Raccordement d'un vidage complet d'évier à l'évacuation laissé en attente sous celui-ci	1,000	U	29,77 €	10,00	29,77 €
Meuble sous évier 80, 100 ou 120 x 60 cm	1,000	U	132,00 €	10,00	132,00 €
Chute EU en Gaine à l'intérieur des logements, D. 75 à embranchement D. 50 sans joint de dilatation (lave vaisselle)	1,000	U	60,93 €	10,00	60,93 €
SOUS TOTAL :					523,95 €
SALLE D'EAU suite.P					
Receveur de douche en grès émaillé, céramique ou résine, carré (à poser ou à encastrer) 90 x 90 cm	1,000	U	356,58 €	10,00	356,58 €
Porte de douche en verre 190 x 80 cm	1,000	U	269,72 €	10,00	269,72 €
Mélangeur de douche	1,000	U	76,93 €	10,00	76,93 €
Barre de douche complète comprenant barre, pomme de douche et flexible	1,000	U	97,96 €	10,00	97,96 €
Vasque à poser	1,000	U	157,71 €	10,00	157,71 €
Meuble bas de salle de bains, profondeur 50 cm, largeur 70 cm	1,000	U	207,75 €	10,00	207,75 €
Mitigeur sur colonne ou à bec haut	1,000	U	156,30 €	10,00	156,30 €
SOUS TOTAL :					1 322,95 €
WC					
Aménagement d'un WC suspendu complet (abattant et mécanisme de chasse) comprenant les raccords (eau et évacuation en attente) et l'habillage en polystyrène haute densité hydrofuge sur une face et le dessus (std)	1,000	U	528,05 €	10,00	528,05 €
SOUS TOTAL :					528,05 €
SOUS TOTAL : <u>REZ DE CHAUSSEE</u>					2 374,95 €
1er ETAGE					
SALLE DE BAIN					
Chute EU en Gaine à l'intérieur des logements, D. 100 à embranchement D. 50 avec joint de dilatation	2,000	U	57,23 €	10,00	114,46 €
Baignoire rectangulaire en acrylique 150/160/170 x 70/80 cm	1,000	U	309,48 €	10,00	309,48 €
Tasseau de bois, fixé au mur, pour soutènement de la baignoire	2,000	ML	4,68 €	10,00	9,36 €
Raccordement d'un vidage complet de baignoire à l'évacuation laissée en attente sous la baignoire	1,000	U	35,81 €	10,00	35,81 €
Scellement au mortier des 4 pieds d'une baignoire	1,000	U	21,81 €	10,00	21,81 €
Mélangeur bain/douche	1,000	U	100,66 €	10,00	100,66 €
Barre de douche complète comprenant barre, pomme de douche et flexible	1,000	U	97,96 €	10,00	97,96 €
Vasque à poser	2,000	U	157,71 €	10,00	315,42 €
Meuble bas de salle de bains, profondeur 50 cm, largeur 140 cm	1,000	U	270,00 €	10,00	270,00 €
Mitigeur de lavabo ou vasque	2,000	U	108,41 €	10,00	216,82 €
SOUS TOTAL :					1 491,78 €
WC					

LIBELLE	QTE	U	P.U.	% TVA	TOTAL €
Chute EU en Gaine à l'intérieur des logements, D. 100 à embranchement D. 50 avec joint de dilatation	1,000	U	57,23 €	10,00	57,23 €
WC type "suspendu" complet châssis, réservoir, cuvette, mécanisme et abattant	1,000	U	492,42 €	10,00	492,42 €
SOUS TOTAL :					549,65 €
SOUS TOTAL : <u>1er ETAGE</u>					2 041,43 €
EXTERIEURS					
Robinet d'arrosage mâle-mâle D. 20 x 27 mm-26 x 34 mm - 20,5	1,000	U	42,73 €	10,00	42,73 €
SOUS TOTAL :					42,73 €
SOUS TOTAL : <u>PLOMBERIE</u>					4 459,11 €
CHAUFFAGE					
GENERAL					
Pompe à chaleur air/eau pour chauffage seulement split inverter 4.5 kW	1,000	U	7 054,67 €	5,50	7 054,67 €
SOUS TOTAL :					7 054,67 €
REZ DE CHAUSSEE					
ENTREE					
Fourniture, fixation et raccordement d'un radiateur fonte aluminium à facade plane 880 x 720 x 80 mm (H x L x l), blanc, 1476 W (Déta T 50°C), compris robinet et tête thermostatique.	1,000	U	401,70 €	5,50	401,70 €
SOUS TOTAL :					401,70 €
SEJOUR/CUISINE					
Fourniture, fixation et raccordement d'un radiateur fonte aluminium à facade plane 880 x 720 x 80 mm (H x L x l), blanc, 1476 W (Déta T 50°C), compris robinet et tête thermostatique.	3,000	U	401,70 €	5,50	1 205,10 €
SOUS TOTAL :					1 205,10 €
SUITE PARENTALE					
Fourniture, fixation et raccordement d'un radiateur fonte aluminium à facade plane 880 x 720 x 80 mm (H x L x l), blanc, 1476 W (Déta T 50°C), compris robinet et tête thermostatique.	1,000	U	401,70 €	5,50	401,70 €
SOUS TOTAL :					401,70 €
SOUS TOTAL : <u>REZ DE CHAUSSEE</u>					9 063,17 €
1er ETAGE					
CHAMBRE 1					
Fourniture, fixation et raccordement d'un radiateur fonte aluminium à facade plane 880 x 720 x 80 mm (H x L x l), blanc, 1476 W (Déta T 50°C), compris robinet et tête thermostatique.	1,000	U	401,70 €	5,50	401,70 €
SOUS TOTAL :					401,70 €
CHAMBRE 2					
Fourniture, fixation et raccordement d'un radiateur fonte aluminium à facade plane 880 x 720 x 80 mm (H x L x l), blanc, 1476 W (Déta T 50°C), compris robinet et tête thermostatique.	1,000	U	401,70 €	5,50	401,70 €
SOUS TOTAL :					401,70 €
CHAMBRE 3					

LIBELLE	QTE	U	P.U.	% TVA	TOTAL €
Fourniture, fixation et raccordement d'un radiateur fonte aluminium à facade plane 880 x 720 x 80 mm (H x L x l), blanc, 1476 W (Déelta T 50°C), compris robinet et tête thermostatique.	1,000	U	401,70 €	5,50	401,70 €
SOUS TOTAL :					401,70 €
CHAMBRE 4					
Fourniture, fixation et raccordement d'un radiateur fonte aluminium à facade plane 880 x 720 x 80 mm (H x L x l), blanc, 1476 W (Déelta T 50°C), compris robinet et tête thermostatique.	1,000	U	401,70 €	5,50	401,70 €
SOUS TOTAL :					401,70 €
BUREAU					
Fourniture, fixation et raccordement d'un radiateur fonte aluminium à facade plane 880 x 720 x 80 mm (H x L x l), blanc, 1476 W (Déelta T 50°C), compris robinet et tête thermostatique.	1,000	U	401,70 €	5,50	401,70 €
SOUS TOTAL :					401,70 €
SOUS TOTAL : 1er ETAGE					2 008,50 €
SOUS TOTAL : CHAUFFAGE					11 071,67 €
<u>02 - VENTILATION</u>					
VMC					
VMC Double Flux	1,000	U	5 918,99 €	5,50	5 918,99 €
Test d'infiltrométrie logement Type T6	1,000	U	1 530,00 €	5,50	1 530,00 €
SOUS TOTAL : VENTILATION					7 448,99 €

Bon pour accord,

"Devis reçu avant acceptation des travaux"

Date de validité : 05/11/2022

Adresse de chantier :

 BATAPPLI SYSTEMLOG
<http://www.batappli.fr>
 04 99 13 32 00

TOTAL HT	26 891,16 €
TVA 10,00%	732,63 €
TVA 5,50%	1 076,07 €
TOTAL TTC	28 699,86 €